

ΑΙΤΗΣΗ

Της NIDUS AE

Έδρα: Ευπλοίας 33 Πειραιάς

Τηλ επικοινωνίας 2108079200 (δια του μηχανικού)

Προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής  
Δήμου Διονύσου

Κοινοποίηση προς

- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Παππά Νίκο
- Αντιδήμαρχο Ποιότητας Ζωής κ. Κανατσούλη Ιωάννη
- Τα Μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- Τοπική Κοινότητα Δροσιάς

Σε συνέχεια των από 3/5/2012 ,10/10/2012 και 9/8/2013 αιτήσεων της εταιρείας NIDUS AE (δια του εξουσιοδοτημένου μηχανικού μας) σχετικά με αίτημα «έγκριση απότμησης- υποβιβασμού πεζοδρομίου» για την ίδρυση υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων σε οικόπεδο ιδιοκτησίας μας που βρίσκεται επί των οδών Λαμπράκη, Πεύκων και Πετρίτη στο Ο.Τ. 18 που έχει πρόσωπο επί της Λεωφόρου Μαραθώνος παρακαλώ να μας ενημερώσετε εγγράφως για τους λόγους που δεν μας έχετε απαντήσει μέχρι και σήμερα.

Για την άδεια ίδρυσης του εν λόγω σταθμού απαιτείται η έγκριση από τις υπηρεσίες σας του υποβιβασμού των πεζοδρομίων.

Το ιστορικό της υπόθεσης έχει ως ακολούθως:

Μετά από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας στην 7<sup>η</sup> συνεδρίαση του 2012 συνεδρίασε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και ομόφωνα ενέκρινε το αίτημά μας με την υπ' αριθμ 38/2012 απόφασή της. Η απόφαση διαβιβάστηκε στο Τοπικό Συμβούλιο Δροσιάς.

Από τον Ιανουάριο του 2013 η Δ/ση τεχνικών υπηρεσιών έστειλε προς την Τοπική κοινότητα Δροσιάς το υπ' αριθμ 28940/13-1-2013 έγγραφο της.

Σε απάντηση προηγούμενης αίτησής μας η Τεχνική Υπηρεσία μας ενημέρωσε ότι το αίτημα μας εκκρεμεί στο Τοπικό Συμβούλιο Δροσιάς.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και δεδομένου ότι :

A) Μειώνεται ο αριθμός των εξόδων –εισόδων του υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων και ζητάμε πια την απότμηση υποβιβασμό πεζοδρομίου μόνο επί των οδών Πετρίτη (που δεν υπάρχουν πεζοδρόμια) και την οδό Πεύκων (που δεν υπάρχουν επίσης διαμορφωμένα πεζοδρόμια)

B) Θεωρώντας ότι το Τοπικό Συμβούλιο Δροσιάς μετά την παρέλευση 18 (δεκαοκτώ) και πλέον μηνών, σιωπηρά έχει αποδεχτεί το αίτημά μας

Ζητάμε την έγκριση του αιτήματός μας και την θεώρηση του συνημμένου τοπογραφικού δεδομένου ότι για την έγκριση της άδειας λειτουργίας της επιχείρησής μας είναι η μόνη εκκρεμότητα που έχει απομείνει.

Για τη NIDUS AE

Ο Εξουσιοδοτημένος μηχανικός

Άγγελος Τσαγκάρης





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΟ ΤΜΗΜΑ

**ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ**

Α.Φ. ΣΤ - 40/18

Αγία Παρασκευή, 04-04-2012

Αριθ. Πρωτ.: 390387  
(Σχετικό : 390243)

Ταχ. Δ/ση : Κλεισθένους 35, 153 43

✓ ΠΡΟΣ : κ. Νκαβογιάννη - Γκαβογιάννη Βασιλείο  
ως διαχειριστή της «NIDUS ΑΕ»

Σταυρός, Αγ. Παρασκευής

Πληροφορίες : Α. Ντινοπούλου

Τηλέφωνο : 213-2122600 2132122608

Fax : 210-6003260

Γ. Βλάχου 12  
145 78 - Εκάλη

ΚΟΙΝ. : κ. Αντωνόπουλος Ιωάννης  
Μάρνη 32  
104 32 - Αθήνα

**ΘΕΜΑ :** Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών.  
**ΣΧΕΤ. :** Οι από 23-02-2012 & 20-03-2012 αιτήσεις σας.

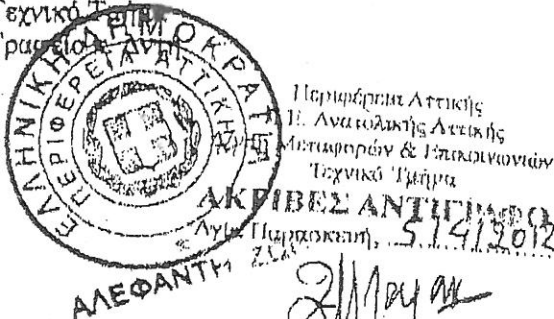
Επί του ανωτέρω σχετικού, που αφορά τις αιτήσεις σας με σκοπό την χορήγηση άδειας ίδρυσης υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων που βρίσκεται επί των οδών Στρατηγού Πετρίτη 4, Πενκόν, Γρηγορίου Λαμπράκη και Α. Μαραθάνος στη Δροσιά, κατόπιν εξέτασης του φακέλου διαπιστώθηκαν ελλείψεις σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία στα δικαιολογητικά που έχουν κατατεθεί και συγκεκριμένα :

- 1) Υπεύθυνη δήλωση του μελετητή μηχανικού, ότι η προτεινόμενη θέση, που βρίσκεται ..... βρίσκεται σε περιοχή στην οποία η χρήση δεν απαγορεύεται από τις ισχύουσες διατάξεις και ότι η θέση είναι κατάλληλη για την ίδρυση σταθμού αυτοκινήτων, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το Π.Δ. 455/76, όπως αυτό ισχύει σήμερα.
- 2) Έγκριση απότμησης ή υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου, η οποία θα εκδίδεται από την αρμόδια για την οδό Υπηρεσία.
- 3) Όλα τα υποβληθέντα δικαιολογητικά θα πρέπει να είναι πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα εκ του πρωτοτύπου και οι υπεύθυνες δηλώσεις, εάν δεν υποβάλλονται στην Υπηρεσία μας από τον ενδιαφερόμενο, θα πρέπει να είναι θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής.

Ο εξουσιοδοτημένος μηχανικός προς τον οποίον κοινοποιείται το παρόν παρακαλείτε όπως προσέλθει στην Υπηρεσία μας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, προκειμένου να δωθούν διευκρινίσεις επί των κατατεθειμένων σχεδιαγραμμάτων.

Εσωτ. διανομή :

- 1) Τεχνικό Τμήμα
- 2) Γραφείο



Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΠΑΛΑΤΣΑΤΟΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



Ημ. Πρωτοκόλλησης: 16-10-2013

Αριθμ. Πρωτ.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/Β' ΕΠΚΑ/181264/96897/7730

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
Β' ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΚΩΝ  
ΚΑΙ ΚΛΑΣΙΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Λ. Συγγρού 98-100  
Ταχ. Κώδικας: 117 41  
Πληροφορίες: Στ. Κατσανδρή  
Τηλέφωνο : 210 3213 122, εσωτ. 106  
Fax: 210 3240 457


**ΠΡΟΣ:**  
NIDUS ΑΕ  
διά του εκπροσώπου της  
κ. Β. Νκαβογιάννη  
Ευπλοίας 33, Τ.Κ. 18 537

**ΘΕΜΑ:** Περί ακινήτου επί των οδών Πετρίτη, Πεύκων και Γρ. Λαμπράκη, Ο.Τ. 18, φερομένης ιδιοκτησίας NIDUS ΑΕ, στη Δ.Ε. Δροσιάς στο Δήμο Διονύσου.

Σχετ. :1) Το υπ' αριθ. 4384/22-7-2013 έγγραφό της Εφορείας μας

Σε απάντηση της από 7-10-2013 αίτησή σας και έχοντας υπ' όψιν το ανωτέρω σχετικό, σας πληροφορούμε ότι η Εφορεία μας δεν έχει αντίρρηση για την ίδρυση υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων στο ακίνητο που αναφέρεται στο θέμα. Βεβαιώνεται δε ότι το εν λόγω ακίνητο δεν εμπίπτει σε κηρυγμένο αρχαιολογικό χώρο.

Το παρόν δεν υποκαθιστά την απαιτούμενη κατά Νόμο άδεια ή έγκριση άλλης Αρχής ή Υπηρεσίας ούτε αποτελεί αναγνώριση δικαιώματος ιδιοκτησίας.

Η Διευθύντρια της Εφορείας  
κ.α.α.  
  
Ευάγγελος Σπ. Νικολόπουλος  
Αρχαιολόγος με βαθμό Β'